

Zápis

z 13. veřejného zasedání obecního zastupitelstva ve Chlenech dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Místo konání: místní pohostinství Chleny
Termín: 20. 5. 2021 od 19.30 hodin
Přítomni: 6 členů zastupitelstva, 11 občanů dle prezenční listiny
Jednání řídil: starosta Jiří Plocek

Jiří Plocek v úvodu konstatoval, že veřejné zasedání zastupitelstva bylo svoláno řádně dle zákona a bylo vyvěšeno v místech obvyklých.

Starosta konstatoval, že zasedání je schopno usnášet se ve všech bodech programu, počet přítomných členů zastupitelstva je 6.

Dále starosta konstatoval, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zápis ze dne 4. 2. 2021 přečetli a svým podpisem potvrdili jeho správnost a že k minulému zápisu z VZ nebyly v určené zákonné lhůtě vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Zapisovatelem tohoto zasedání starosta navrhl Patrika Kameníka a zároveň nechal o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování č. 1 - pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů Návrh byl schválen.

Za ověřovatele zápisu z tohoto zasedání starosta navrhl Jana Šimka a Jana Kvasničku. Starosta nechal o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování č. 2 - pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů Návrh byl schválen.

Starosta seznámil přítomné s doplněním a změnou v programu zasedání o body
- projednání nájmu pohostinství vzhledem k omezením provozu
- projednání žádosti o byt v DZU

Poté starosta vyzval zastupitele k odsouhlasení doplnění bodů programu a vyzval k hlasování.
Hlasování č. 3 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Program zasedání:

1. Závěrečný účet obce za rok 2020
2. Účetní závěrka obce za rok 2020
3. Účetní závěrka MŠ Chleny za rok 2020
4. Rozpočtové opatření č. 1 a 2/2021
5. Seznámení s výsledkem veřejné zakázky Stavební úpravy objektů čp. 68 s vestavbou bytů a pověření starosty podpisem smlouvy s vítěznou firmou
6. Schválení dodatku smlouvy s Pečovatelskou službou na rok 2021
7. Schválení odkupu pozemků pod obecní komunikací směr Lhoty u Potštejna: 248/1, 248/3, 249, 310/1, 310/15, 310/20 – náprava po revizi katastru nemovitostí
8. Schválení cenové nabídky na opravu komunikací
9. Schválení nákupu kontejnerů na velkoobjemový odpad
10. Projednání nabídky firmy Elektrofyzika s.r.o. na elektronické vysoušení zdiva
11. Projednání žádosti římskokatolické církve o příspěvek na rekonstrukci hromosvodu
12. Projednání bodu 8 z 12. veř. zasedání – dotace z národního programu Životního prostředí

13. Projednání sdělení VAKu Jablonné nad Orlicí o havarijním stavu čerpací techniky
14. Projednání žádosti o podporu MAS Nad Orlicí
15. Projednání žádosti o podporu Linky bezpečí
16. Projednání nabídky letního putovního kina
17. Projednání nájmu pohostinství vzhledem k omezením provozu
18. Projednání žádosti o byt v DZU
19. Informace starosty
20. Diskuse
21. Usnesení
22. Závěr

Dále starosta vyzval zastupitele k případnému doplnění programu a následně nechal o tomto programu zasedání hlasovat.

Hlasování č. 4 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Program zasedání byl schválen.

Starosta navrhl, že usnesení proběhne za každým bodem programu dle jednacího řádu a nechal o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování č. 5 - pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Návrh byl schválen.

K bodu 1 – Závěrečný účet obce za rok 2020

Starosta obce seznámil přítomné s hlavními parametry Závěrečného účtu obce Chleny za rok 2020 včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření obce, předložil k nahlédnutí podklady a navrhl jeho schválení. Nechal prostor občanům a zastupitelstvu obce k vyjádření. Dále konstatoval, že proti tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky a vyzval k hlasování.

Hlasování č. 5 – pro: 6 hlasů, proti 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Chleny za rok 2020 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením v roce 2020 bez výhrad.

K bodu 2 - Účetní závěrka obce za rok 2020

Starosta obce seznámil přítomné s Účetní závěrkou obce Chleny za rok 2020 a předložil návrh na její schválení. Následně nechal prostor občanům a zastupitelstvu obce k vyjádření. Dále konstatoval, že proti tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky a vyzval k hlasování.

Hlasování č. 6 – pro: 6 hlasů, proti 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Chleny sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020.

K bodu 3 - Účetní závěrka MŠ Chleny za rok 2020

Starosta obce seznámil přítomné s Účetní závěrkou MŠ Chleny za rok 2020 a předložil návrh na její schválení.

Hlasování č. 7 – pro: 6 hlasů, proti 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku MŠ Chleny sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020

K bodu 4 - Starosta obce informoval přítomné o RO č. 1/2021, které schválil dne 31. 3. 2021 a o RO č. 2/2021, které schválil dne 30. 4. 2021. Poskytl prostor občanům a zastupitelstvu obce k vyjádření. Poté požádal zastupitelstvo obce, aby tato rozpočtová opatření vzali na vědomí.
Hlasování č. 8 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo bere na vědomí Rozpočtová opatření č. 1 a 2/2021

K bodu 5 – Seznámení s výsledkem veřejné zakázky Stavební úpravy objektů čp. 68 s vestavbou bytů a pověření starosty podpisem smlouvy s vítěznou firmou.

Starosta seznámil veřejnost s cenovými nabídkami přihlášených firem a jejich pořadím. Kritériem pro výběr byla nejnižší cena. Vítěznou firmou s nejnižší cenovou nabídkou je firma Václav Daněk, Solnice. Starosta vyzval zastupitele k připomínkám a poté nechal hlasovat.

Hlasování č. 9 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje pořadí účastníků výběrového řízení na veřejnou zakázku Stavební úpravy objektu čp. 68 s vestavbou bytů a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vítěznou firmou dle pořadí (viz příloha).

K bodu 6 – Schválení dodatku smlouvy s Pečovatelskou službou na rok 2021

Starosta obce seznámil občany s dodatkem smlouvy Pečovatelské služby města Kostelec nad Orlicí z důvodu změny osob využívajících tuto službu.

Starosta vyzval zastupitelstvo obce k připomínkám a poté k hlasování.

Hlasování č. 10 – pro: 7 hlasů, proti: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje podepsání dodatku smlouvy s Pečovatelskou službou

K bodu 7 - Schválení odkupu pozemků pod obecní komunikací směr Lhoty u Potštejna: 248/1, 248/3, 249, 310/1, 310/15, 310/20 – náprava po revizi katastru nemovitostí

Starosta obce seznámil přítomné s výzvou k odstranění nesouladu v katastru nemovitostí týkajícího se uvedených částí komunikace ve směru na Lhoty u Potštejna.

Hlasování č. 11 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje výkup pozemků pod obecní komunikací – čísla p. 248/1, 248/3, 249, 310/1, 310/15, 310/20

K bodu 8 - Schválení cenové nabídky na opravu komunikací

Starosta seznámil občany s nutností opravy obecních komunikací a doporučil tryskovou metodu turbo. Představil dvě cenové nabídky, které zastupitelstvo doporučilo ještě s firmami projednat ohledně záruční doby a možného termínu realizace.

Hlasování č. 12 – pro: 6 hlasů, proti 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje opravu komunikací po upřesnění nabídek

K bodu 9 - Schválení nákupu kontejnerů na velkoobjemový odpad

Starosta připomněl finanční příspěvek od DSO Orlice 20 000,- Kč na nákup kontejnerů a navrhl oslovit několik výrobců s žádostí o cenovou nabídku.

Starosta nechal o tomto hlasovat.

Hlasování č. 13 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje nákup kontejnerů na velkoobjemový odpad

K bodu 10 - Projednání nabídky firmy Elektrofyzika s.r.o. na elektronické vysoušení zdiva

Starosta představil nabídku přístroje na elektronické vysoušení zdiva, který by byl vhodný na vysoušení vlhkého zdiva v přízemí DZU.

Hlasování č. 14 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na instalování přístroje DRY-POL systém po prověření referencí

K bodu 11 - Projednání žádosti římskokatolické církve o příspěvek na rekonstrukci hromosvodu
Starosta obce seznámil přítomné s žádostí pana faráře o příspěvek na rekonstrukci hromosvodu z důvodu instalace vysílače spol. Vodafone.

Hlasování č. 15 – pro: 0 hlasů, proti: 6 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce neschvaluje příspěvek na rekonstrukci hromosvodu

K bodu 12 - Projednání bodu 8 z 12. veřejného zasedání – žádost o dotaci z národního programu Životního prostředí

Starosta obce seznámil s odloženým bodem 8/12/2021 z 12. zasedání zastupitelstva - podání žádosti na výsadbu stromů v obci. Vzhledem k navázání spolupráce s organizací Sázíme stromy, s jejíž spoluprací bylo v březnu vysazeno 70 stromů, nebudeme o tuto dotaci žádat.

Hlasování č. 16 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje nežádat o dotaci z programu Životního prostředí na výsadbu stromů v obci

K bodu 13 - Projednání sdělení VAKu Jablonné nad Orlicí o havarijním stavu čerpací techniky
Starosta obce seznámil přítomné s dopisem VAKu ohledně havarijního technického stavu čerpací techniky a trubních rozvodů v armaturní komoře VDJ Chleny. Cenová nabídka výměny armaturního potrubí VDJ Chleny: 101 488,75 Kč, dodávka a montáž vertikálního čerpadla: 94 576,02 Kč.

Hlasování č. 17 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje výměnu armaturního potrubí a čerpadla VDJ Chleny

K bodu 14 - Projednání žádosti o podporu MAS Nad Orlicí

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s žádostí Místní akční skupiny - MAS Nad Orlicí o příspěvek či dar ve výši 10,- Kč na obyvatele na rok 2021.

Poskytl prostor občanům a zastupitelstvu obce k vyjádření. Poté požádal zastupitelstvo obce k hlasování.

Hlasování č. 18 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí příspěvku MAS Nad Orlicí

K bodu 15 - Projednání žádosti o podporu Linky bezpečí

Starosta obce seznámil s žádostí Linky bezpečí o finanční podporu. Z důvodu schodkového rozpočtu zastupitelstvo nedoporučuje navázat na podporu z minulých let.

Hlasování č. 19 – pro: 0 hlasů, proti: 6 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce neschvaluje příspěvek pro Linku bezpečí

K bodu 16 - Projednání nabídky letního putovního kina

Starosta obce seznámil s žádostí Lubomíra Lukeše na projednání nabídky letního putovního kina.

Hlasování č. 20 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce neschvaluje nabídku letního putovního kina

K bodu 17 - Projednání nájmu pohostinství vzhledem k omezením provozu

Starosta obce navrhuje po dobu státního nařízení - zákazu provozu pohostinství v r. 2020 a 2021 odpustit nájemné.

Hlasování č. 20 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje snížení nájmu pohostinství

K bodu 18 - Projednání žádosti o byt v DZU

Byla předložena žádost o nájem volného bytu v DZU. Žadatel nesplňuje většinu podmínek bydlení v tomto domě, ale jelikož se po zveřejnění nabídky ani po informování starostů v okolních obcích nepřihlásil jiný zájemce, bude možné uzavřít smlouvu na dobu určitou jeden rok.

Hlasování č. 21 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o nájem bytu v DZU na jeden rok

K bodu 19 - Informace starosty

Starosta obce informoval o

- výsledku vyhodnocení bezpečnosti v obci Chleny Policií ČR za rok 2020: nebyl žádný trestný čin ani žádný přestupek
- dokončení akce zatrubnění potoka a propojení vodovodního řadu

K bodu 20 - Diskuse

- dopravní situace – cesta od Lhot u Potštejna

K bodu 21 - Usnesení - viz příloha č. 2

K bodu 22 - Závěr

Na závěr starosta všem přítomným občanům poděkoval za účast a ve 21:30 veřejné zasedání ukončil.

Zapsal: 27. 5. 2021

.....

Patrik Kameník

Správnost a úplnost zápisu ověřili:

.....

Jan Šimek

.....

Jan Kvasnička

.....

Jiří Plocek

starosta obce

Souhrn usnesení z 13. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chleny konaného dne 20. 5. 2021

Zastupitelstvo obce Chleny na 13. veřejném zasedání projednalo jednotlivé body programu s tímto výsledkem:

Zastupitelstvo obce Chleny **schvaluje**:

- závěrečný účet obce Chleny za rok 2020 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením v roce 2020 bez výhrad
- účetní závěrku obce Chleny sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020
- účetní závěrku MŠ Chleny sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020
- pořadí účastníků výběrového řízení na veřejnou zakázku Stavební úpravy objektu čp. 68 s vestavbou bytů a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vítěznou firmou dle pořadí
- podepsání dodatku smlouvy s Pečovatelskou službou
- výkup pozemků pod obecní komunikací: č. 248/1, 248/3, 249, 310/1, 310/15, 310/20
- opravu komunikací po upřesnění nabídek
- nákup kontejnerů na velkoobjemový odpad
- uzavření smlouvy na instalování přístroje DRY-POL systém po prověření referencí
- nežádat o dotaci z programu Životního prostředí na výsadbu stromů v obci
- výměnu armaturního potrubí a čerpadla VDJ Chleny
- poskytnutí příspěvku MAS Nad Orlicí
- snížení nájmu pohostinství
- žádost o nájem bytu v DZU na jeden rok

Zastupitelstvo obce Chleny **neschvaluje**:

- příspěvek na rekonstrukci hromosvodu
- příspěvek pro Linku bezpečí
- nabídku letního putovního kina

Zastupitelstvo obce Chleny **bere na vědomí**

- rozpočtové opatření č. 1/2021
- rozpočtové opatření č. 2/2021

Dne 27. 5. 2021

Zapsal:

.....
Patrik Kameník

Správnost a úplnost dokumentu ověřili:

.....
Jan Šimek

.....
Jan Kvasnička

.....
Jiří Plocek, starosta obce

OBEC CHLENY

517 45 Chleny 68

IČO: 00274917

Veřejná zakázka: Stavební úpravy objektu čp. 68 ve Chlenech

Zadavatel: Obec Chleny, 517 45 Chleny 68 IČO: 00274917

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Oprávněné osoby, místo a datum konání jednání

K otevírání nabídek v elektronické podobě byly pověřeny tyto odpovědné osoby (dále jen „komise“):

Jiří Plocek

Lubomír Sychra

Jan Šimek

Jarmila Blažková

Pavel Novák

RNDr. Tomáš Kytlík

Komise pověřená k otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek provedla hodnocení nabídek dle § 42 odst. 1 zákona

2. Seznam hodnocených nabídek

Nabídka č.	1.	Obchodní firma nebo název, resp. jméno a příjmení: VASPO VAMBERK, s.r.o.
		Sídlo, místo podnikání: Smetanovo nábřeží 180, 517 54 Vamberk IČO: 47470046
		Právní forma, resp. RČ nebo datum narození: společnost s ručením omezeným
		IČO: 47470046
		Nabídková cena uchazeče bez DPH: 12 576 869,48 Kč

Nabídka č.	2.	Obchodní firma nebo název, resp. jméno a příjmení: STATING s.r.o.
		Sídlo, místo podnikání: Pardubická 861/75a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové IČO: 25963864
		Právní forma, resp. RČ nebo datum narození: společnost s ručením omezeným
		IČO: 25963864
		Nabídková cena uchazeče bez DPH: 12 999 759,33 Kč

Nabídka č.	3.	Obchodní firma nebo název, resp. jméno a příjmení: REMI NG, s. r. o.
		Sídlo, místo podnikání: Soukenická 1176, 516 01 Rychnov nad Kněžnou IČO: 47454687
		Právní forma, resp. RČ nebo datum narození: společnost s ručením omezeným

IČO: 47454687	
Nabídková cena uchazeče bez DPH:	11.440.000,00 Kč

Nabídka č.	4.	Obchodní firma nebo název, resp. jméno a příjmení: Václav Daněk
Sídlo, místo podnikání: Nábřeží 195, 517 01, Solnice IČO: 41250257		
Právní forma, resp. RČ nebo datum narození: fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona		
IČO: 41250257		
Nabídková cena uchazeče bez DPH:	11.272.328,25 Kč	

Nabídka č.	5.	Obchodní firma nebo název, resp. jméno a příjmení: KERSON spol. s r.o.
Sídlo, místo podnikání: č.p. 80, 517 93 Dobré		
Právní forma, resp. RČ nebo datum narození: společnost s ručením omezeným		
IČO: 45536040		
Nabídková cena uchazeče bez DPH:	11 583 684,32 Kč	

Nabídka č.	6.	Obchodní firma nebo název, resp. jméno a příjmení: Vičí Stavby s.r.o.
Sídlo, místo podnikání: Františka Halase 1399/21, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové		
Právní forma, resp. RČ nebo datum narození: společnost s ručením omezeným		
IČO: 06391001		
Nabídková cena uchazeče bez DPH:	11.999.999,37 Kč	

Nabídka č.	7.	Obchodní firma nebo název, resp. jméno a příjmení: IRBOS s.r.o.
Sídlo, místo podnikání: č.p. 115, 517 41 Čestice		
Právní forma, resp. RČ nebo datum narození: společnost s ručením omezeným		
IČO: 25933094		
Nabídková cena uchazeče bez DPH:	12.765.750,22 Kč	

Nabídka č.	8.	Obchodní firma nebo název, resp. jméno a příjmení: Stavrecon Pardubice s.r.o.	
		Sídlo, místo podnikání: Milheimova 2689, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice	
		Právní forma, resp. RČ nebo datum narození: společnost s ručením omezeným	
		IČO: 05925801	
		Nabídková cena uchazeče bez DPH:	13 565 939,52 Kč

3. Popis hodnocení

Komise provedla hodnocení nabídek dle základního hodnotícího kritéria, které je dle ustanovení § 114 odst. 1 zákona ekonomická výhodnost nabídek, která je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení je nabídková cena v Kč bez DPH.

Komise seřadila nabídkové ceny vzestupně – od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší.

Shora uvedeným způsobem hodnocení nabídek došla hodnotící komise k tomuto výslednému srovnání.

Pořadí nabídek	Pořadové číslo nabídky	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	4	Václav Daněk , Nábřeží 195, 517 01, Solnice IČO: 41250257	11.272.328,25 Kč
2.	3	R E M I N G, s. r. o. , Soukenická 1176, 516 01 Rychnov nad Kněžnou IČO: 47454687	11.440.000,00 Kč
3.	5	KERSON spol. s r.o. , č.p. 80, 517 93 Dobré IČO: 45536040	11 583 684,32 Kč
4.	6	Vlčí Stavby s.r.o. , Františka Halase 1399/21, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové IČO: 06391001	11.999.999,37 Kč
5.	1	VASPO VAMBERK, s.r.o. , Smetanovo nábřeží 180, 517 54 Vamberk IČO: 47470046	12 576 869,48 Kč
6.	7	IRBOS s.r.o. , č.p. 115, 517 41 Čestice IČO: 25933094	12.765.750,22 Kč
7.	2	STATING s.r.o. , Pardubická 861/75a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové IČO: 25963864	12 999 759,33 Kč
8.	8	Stavrecon Pardubice s.r.o. , Milheimova 2689, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice IČO: 05925801	13 565 939,52 Kč

Komise se na shora uvedeném shodla a jednomyslně usnesla.

Zpráva obsahuje celkem 4 strany textu.

Chleny 26. 4. 2021

Podpisy členů komise:

Jméno a příjmení:	Zadavatel:	Podpis:
Jiří Plocek	Obec Chleny	
Jan Šimek	Obec Chleny	
Pavel Novák	Obec Chleny	
Lubomír Sychra	Obec Chleny	
Jarmila Blažková	Obec Chleny	
RNDr. Tomáš Kytlík	Obec Chleny	