

# **Zápis**

## **z 10. veřejného zasedání obecního zastupitelstva ve Chlenech dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích**

Místo konání: místní pohostinství Chleny  
Termín: 2. 9. 2020 od 19.30 hodin  
Přítomni: 7 členů zastupitelstva, 5 občanů dle prezenční listiny  
Jednání řídil: starosta Jiří Plocek

Jiří Plocek v úvodu konstatoval, že veřejné zasedání zastupitelstva bylo svoláno řádně dle zákona a bylo vyvěšeno v místech obvyklých.

Starosta konstatoval, že zasedání je schopno usnášet se ve všech bodech programu, počet přítomných členů zastupitelstva je 7.

Dále starosta konstatoval, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zápis ze dne 16. 6. 2020 přečetli a svým podpisem potvrdili jeho správnost a že k minulému zápisu z VZ nebyly v určené zákonné lhůtě vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Zapisovatelem tohoto zasedání starosta navrhl Patrika Kameníka a zároveň nechal o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování č. 1 - pro: 7 hlasů, proti: 0 hlasů Návrh byl schválen.

Za ověřovatele zápisu z tohoto zasedání starosta navrhl Jana Kvasničku a Pavla Nováka  
Starosta nechal o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování č. 2 - pro: 7 hlasů, proti: 0 hlasů Návrh byl schválen.

Starosta seznámil přítomné s doplněním a změnou v programu zasedání o dva body  
- schválení podání žádosti o dotaci na zmírnění dopadu kůrovcové kalamity v nestátních lesích  
- revokace bodu veřejného zasedání 2/17/2017 stanovení ceny za výlep předvolebních materiálů  
Poté starosta vyzval zastupitele k odsouhlasení doplnění bodů programu a vyzval k hlasování.

Hlasování č. 3 – pro: 7 hlasů, proti: 0 hlasů

### **Program zasedání:**

1. Projednání pronájmu pozemků – p. č. 3285 a 3390 k. u. Rájec
2. Projednání záměru koupě pozemků – části parcel č. 884/6, 884/7 k. u. Chleny
3. Projednání prodeje pozemku - p. č. 111/2 k. u. Chleny
4. DZU schválení nájemní smlouvy
5. Elektrifikace zvonu v kostele - schválení darovací smlouvy
6. Rozpočtová opatření č. 5-7
7. Projednání nájmu pohostinství
8. Schválení podání žádosti o dotaci na zmírnění dopadu kůrovcové kalamity v nestátních lesích
9. Revokace bodu veřejného zasedání 2/17/2017 stanovení ceny za výlep předvolebních materiálů
10. Informace starosty
11. Diskuse
12. Usnesení
13. Závěr

Dále starosta vyzval zastupitele k případnému doplnění programu a následně nechal o tomto programu zasedání hlasovat.

Hlasování č. 4 – pro: 7 hlasů, proti: 0 hlasů Program zasedání byl schválen.

Starosta navrhl, že usnesení proběhne za každým bodem programu dle jednacího řádu a nechal o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování č. 5 - pro: 7 hlasů, proti: 0 hlasů

Návrh byl schválen.

**K bodu 1** – Starosta seznámil přítomné s pozemkovými úpravami v katastrálním území obce Rájec. Z důvodu změny parcel a jejich přečíslování vznikla obci povinnost vypsát Oznámení záměru pronájmu pozemků (vyvěšeno dne 17. 8. 2020)

Zájemci doručili čtyři nabídky: 1) [redacted] roční pachtovné 10.946,-Kč, 2) [redacted] roční pachtovné 11.145,-Kč, 3) [redacted] roční pachtovné 8.000,-Kč, 4) [redacted] roční pachtovné 8.200,-Kč.

Starosta vyzval zastupitele k vyjádření a poté nechal hlasovat o nejvyšší nabídce, kterou podala a. s. ZOPOS Přestavlky.

Hlasování č. 6 – pro: 5 hlasů, proti: 0 hlasů, zdržel se: 2 hlasy

**Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje uzavření dodatku pachtovní smlouvy s a. s. ZOPOS Přestavlky**

**K bodu 2** – Projednání záměru koupě části pozemků p. č. 884/6 a 884/7

Starosta obce informoval přítomné o důvodu odkupu pozemku, který se nachází na návsi pod obecním chodníkem. Navrhl odkup tohoto pozemku za cenu obvyklou 60,- Kč m<sup>2</sup>. Poskytl prostor občanům a zastupitelstvu obce k vyjádření. Poté požádal zastupitelstvo obce o hlasování.

Hlasování č. 7. – pro: 7 hlasů, proti: 0 hlasů

**Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje odkup části pozemků p. č. 884/6 a 884/7**

**K bodu 3** – Projednání prodeje pozemku - p. č. 111/2

Starosta informoval přítomné o záměru prodeje pozemku p. č. 111/2 který vznikl rozdělením pozemku p. č. 111 u hasičské zbrojnice. Rozdělení tohoto pozemku vznikne nová hranice mezi hasičskou zbrojnicí a budovou kovárny. Na záměr prodeje za cenu obvyklou 60,-Kč za m<sup>2</sup> reagovala [redacted] dne 15.7.2020 Poté poskytl prostor občanům a zastupitelstvu obce k vyjádření.

Hlasování č. 8 – pro: 7 hlasů, proti: 0 hlasů

**Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p. č. 111/2**

**K bodu 4** – Projednání schválení nájemní smlouvy v DZU

Starosta obce informoval o úmrtí nájemníka v domě zvláštního určení a z toho důvodu zániku nájemní smlouvy pro jeho manželku, která nesplňuje věkem podmínky bydlení v tomto domě.

Z důvodů zdravotních a nemožnosti sehnat v krátkém čase jiné bezbariérové bydlení, bylo zastupitelstvo obce požádáno o uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou jeden rok. Toto bylo telefonicky projednáno s poskytovatelem dotace - Ministerstvem pro místní rozvoj.

V průběhu trvání nové nájemní smlouvy si nájemkyně zajistí potřebný Příspěvek na péči, který umožní sepsání nové nájemní smlouvy podle parametrů MMR.

Poté starosta vyzval zastupitele k vyjádření a dal o tomto hlasovat.

Hlasování č. 9 – pro: 7 hlasů, proti: 0 hlasů

**Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy v DZU na jeden rok**

### **K bodu 5 – Elektrifikace zvonu ve Chlenech – schválení darovací smlouvy**

Starosta informoval o žádosti pana faráře Vladimíra Handla, který žádá za Římskokatolickou farnost děkanství Kostelec nad Orlicí o příspěvek na elektrifikaci zvonu ve věži kostela svatého Apolináře ve Chlenech. Elektronické zvonění je zaváděno z důvodu velmi špatného a nebezpečného přístupu do věže, kde je současné ruční ovládání zvonu. Zároveň starosta obce informoval o příspěvcích okolních obcí na tuto akci a navrhl přispět Darovací smlouvou částkou 20.000,-Kč. Tímto bude zajištěno zvonění kostela při různých akcích i nadále.

Poskytl prostor občanům a zastupitelstvu obce k vyjádření. Poté požádal zastupitelstvo obce k hlasování.

Hlasování č. 10 – pro: 7 hlasů, proti 0 hlasů

**Usnesení: Obec Chleny schvaluje uzavření darovací smlouvy s římskokatolickou farností**

### **K bodu 6 – Rozpočtová opatření.**

Starosta obce informoval přítomné o RO č. 5/2020, které schválil dne 30.6.2020, RO č. 6/2020, které schválil dne 31.7.2020 a RO č. 7/2020, které schválil dne 31.8.2020. Poskytl prostor občanům a zastupitelstvu obce k vyjádření. Poté požádal zastupitelstvo obce, aby toto rozpočtová opatření vzali na vědomí.

Hlasování č. 11 – pro: 7 hlasů, proti: 0 hlasů

**Usnesení: Zastupitelstvo bere na vědomí Rozpočtová opatření č. 5-7/2020.**

### **K bodu 7 - Projednání nájmu v pohostinství v obci Chleny**

Starosta obce navrhl odpuštění nájmu z nájmní smlouvy uzavřené mezi obcí Chleny a paní Věrou Šaldovou v délce pěti měsíců. První důvod odpuštění nájmu byla tříměsíční rekonstrukce, druhý důvod bylo uzavření pohostinství z důvodu koronakrize.

Poté vyzval přítomné k diskuzi.

Hlasování č. 12 – pro: 7 hlasů, proti 0 hlasů

**Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje odpuštění nájmu v délce pěti měsíců**

### **K bodu 8 - Schválení podání žádosti o poskytnutí finančního příspěvku na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity v nestátních lesích za rok 2019**

Starosta informoval přítomné o možnosti podání této žádosti a požádal o vyjádření a zastupitele o hlasování.

Hlasování č. 13 – pro: 7 hlasů, proti: 0 hlasů

**Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o poskytnutí finančního příspěvku na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity v nestátních lesích za rok 2019**

### **K bodu 9 – Revokace bodu 2/17/2017: stanovení ceny za výlep předvolebních materiálů**

Starosta seznámil zastupitelstvo s povinnostmi a důvody návrhu na zrušení vybírání poplatku za výlep volebních materiálů v obci Chleny a vyzval přítomné k diskusi. Poté, požádal zastupitelstvo obce k hlasování.

Hlasování č. 14 – pro: 7 hlasů, proti: 0 hlasů

**Usnesení: Zastupitelstvo obce revokuje bod 2/17/2017 a bude poskytovat plochu pro vylepení volebních plakátů bezplatně (např. § 56a odst. 6 zákona 130/2000 Sb.)**

### **K bodu 10 – Informace starosty**

- 1) Seznámení se sdělením o neposkytnutí dotace na Zajištění svahu nad chlenským potokem.
- 2) Seznámení se sdělením o nepřidělení grantu od Škody auto
- 3) Podání informace od firmy Kominictví M+M o možnosti nechat si zkontrolovat komíny dne 13. října 2020
- 4) Nutnost provedení výkopu u přečerpávací stanice, žádost o případnou spolupráci.

**K bodu 11 – Diskuse**

Dotaz na problematické parkování u Mateřské školy a jeho případné řešení

Dotaz na umístění dopravní značky slepá ulice

Dotaz na případné umístění dopravních zrcadel

**K bodu12 Usnesení – viz příloha č. 2**

**K bodu13- Závěr**

Na závěr pan starosta všem přítomným občanům poděkoval za účast a ve 21:30 veřejné zasedání ukončil.

Zapsal: 10.9.2020

.....

Patrik Kameník

Správnost a úplnost zápisu ověřili:

.....

Šimek Jan

.....

Pavel Novák

.....

Jiří Plocek

starosta obce